




Multi Armazéns



El mayor operador logístico de Rio Grande do Sul

Ofrecemos una solución completa, de extremo a extremo, para la carga bajo control aduanero, operando a través de tres pilares especializados:

1. PUERTO SECO

Cuenta con 120.000 m² de superficie fiscal y 32.000 m² de superficie construida de almacén.

2. ALMACENAMIENTO GENERAL

Servicios escalables diseñados para simplificar la gestión del inventario.

3. TRANSPORTE (MULTI EXPRESS)

Movimiento ágil y seguro de mercancías.

LICENCIAS Y CERTIFICACIONES

PUERTO SECO



- **AFE (ANVISA)**

AUTORIZACIÓN PARA OPERAR CON ALIMENTOS, PRODUCTOS SANITARIOS, COSMÉTICOS, MEDICAMENTOS Y PRODUCTOS SANITARIOS

- **EJÉRCITO BRASILEÑO**

- **IBAMA**

- **FEPAM**

- **OPERADOR ECONÓMICO AUTORIZADO (OEA)**

- **ECOVADIS**

LICENCIAS Y CERTIFICACIONES

ALMACÉN GENERAL



- AUTORIDAD DE VIGILANCIA SANITARIA
- IBAMA
- FEPAM
- ECOVADIS

LICENCIAS Y CERTIFICACIONES

TRANSPORTE



- **AFE (ANVISA)**

AUTORIZACIÓN PARA OPERAR CON PRODUCTOS SANITARIOS, COSMÉTICOS Y SANITIZANTES

- **EJÉRCITO BRASILEÑO**

- **IBAMA**

- **FEPAM**

- **OPERADOR ECONÓMICO AUTORIZADO (OEA)**

- **ECOVADIS**

EXPERIENCIA COMPROBADA: PROYECTOS ENERGÉTICOS A GRAN ESCALA

Multi Armazéns cuenta con la infraestructura especializada y la certificación “AEO” (Operador Económico Autorizado) necesaria para proyectos de alto riesgo como el Parque Eólico de Osório.

- **Excelencia operativa:** Gestionamos con éxito la logística de extremo a extremo para 75 torres eólicas, incluido el transporte de cargas pesadas, el almacenamiento en depósito y el despacho de aduanas de la Agencia Federal de Ingresos.
- **Cumplimiento y Seguridad:** Nuestras operaciones están respaldadas por las certificaciones IBAMA, ANVISA y FEPAM, garantizando que incluso la carga más compleja sea manejada con la máxima eficiencia y cumplimiento normativo.



Multi Express

TRANSPORTE

Simplificando caminos.



Multi Armazéns

ALMACÉN GENERAL

Servicios que lo hacen todo más fácil.

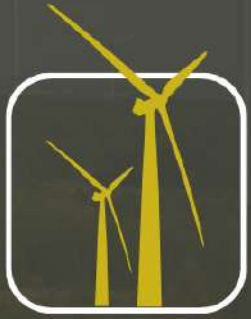


Multi Armazéns

PUERTO SECO

Infraestructura y calidad que aseguran crecimiento y agilidad.





Multi Armazéns
**PUERTO
SECO**

Pocas cosas son más valiosas que la energía. La demanda mundial sigue creciendo y los proyectos de generación de energía son cada vez más grandes. Por eso, Multi Armazéns se enorgullece de haber desempeñado un papel fundamental en la construcción de uno de los proyectos de generación de energía más importantes: el Parque Eólico de Osório.

**Simplificar significa
utilizar el viento para
generar energía renovable.**

Durante más de 15 meses de construcción, se construyeron 75 torres gigantes. Era necesario transportar y almacenar componentes de gran tamaño. Esta responsabilidad se confió a Multi Armazéns, que aplicó toda su infraestructura y experiencia para garantizar la agilidad y eficiencia de esta operación a gran escala. Primero, las enormes estructuras se transportaron desde el Puerto de Río Grande hasta Novo Hamburgo, donde se almacenaron en el Puerto Seco de Multi Armazéns. Tras el despacho aduanero ante la Secretaría de Hacienda de Brasil, todo se entregó a su destino final: Osório, Río Grande do Sul.



PUERTO SECO



120.000 m²

del área unida



11

almacenes



32.000 m²

de área construida



75.000 m²

de patio interior



Experiencia que simplifica y acelera aún más: el mayor y más completo operador logístico de Rio Grande do Sul dentro del segmento.

SERVICIOS

Una solución completa para procesar cualquier carga bajo control aduanero con la máxima eficiencia. Servicios de almacenamiento y manipulación bajo los siguientes regímenes:

IMPORTACIÓN

DAP | Depósito Fiscal Público
Depósito Aduanero
Admisión temporal

EXPORTACIÓN DAC | Depósito Fiscal Certificado

Almacén aduanero certificado

01 Estacionamiento de camiones **02** Puerta de entrada **03** Báscula de puente **04** Estacionamiento de vehículos **05** Estacionamiento interno

06 Centro Administrativo **07** Servicio de Ingresos Federales de Brasil **08** Contenedores Refrigerados - Área Cubierta **09** Área de mantenimiento

10 Patio de automóviles 3 **11** Área de estacionamiento de camiones **12** Patio de automóviles 2
2.400 m² (aprox. 130 vehículos)

13 Patio de contenedores **14** Patio de automóviles 1
13.500 m² (aprox. 700 vehículos)

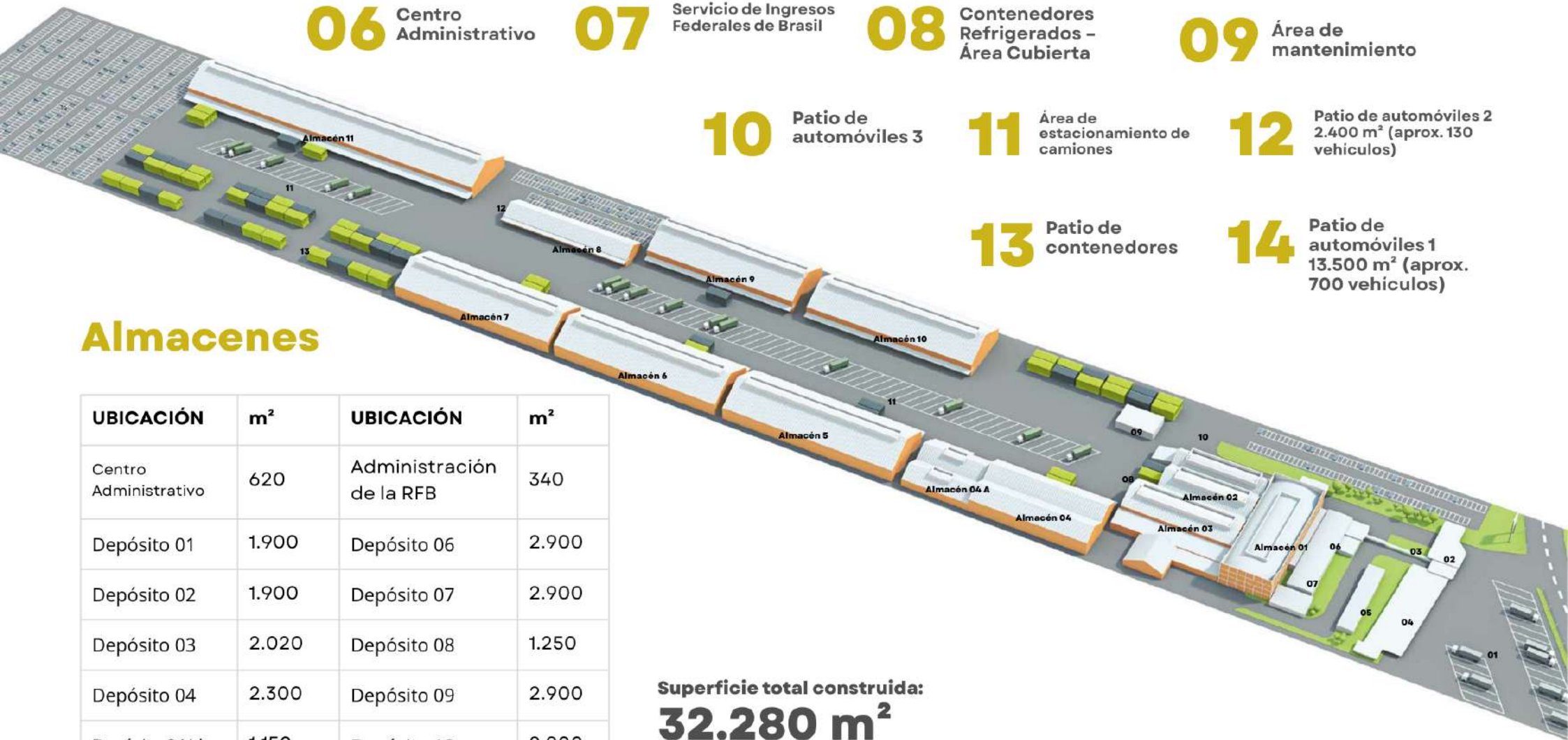
Almacenes

UBICACIÓN	m ²	UBICACIÓN	m ²
Centro Administrativo	620	Administración de la RFB	340
Depósito 01	1.900	Depósito 06	2.900
Depósito 02	1.900	Depósito 07	2.900
Depósito 03	2.020	Depósito 08	1.250
Depósito 04	2.300	Depósito 09	2.900
Depósito 04A*	1.150	Depósito 10	2.900
Depósito 05	2.900	Depósito 11	6.300

Superficie total construida:

32.280 m²

*Área de alimentos y farmacéutica con control de temperatura.





Una infraestructura grande y compleja, diseñada **para hacer que sus operaciones sean mucho más sencillas.**

Recepción de carga general;

- Almacenes dedicados aprobados por la ANVISA y para productos sujetos a licencias y procedimientos especiales, tales como productos químicos, inflamables y alimentos;

Un patio de gran tamaño, que permite el almacenamiento de vehículos y carga de gran tamaño;

- Almacenes climatizados, con infraestructura disponible para etiquetado y reempaquetado de productos;
- Áreas dedicadas para fumigación, paletizado, etiquetado, empaque y reempaque.



Un almacén dedicado al hub de exportación, enfocado a la consolidación de carga general;

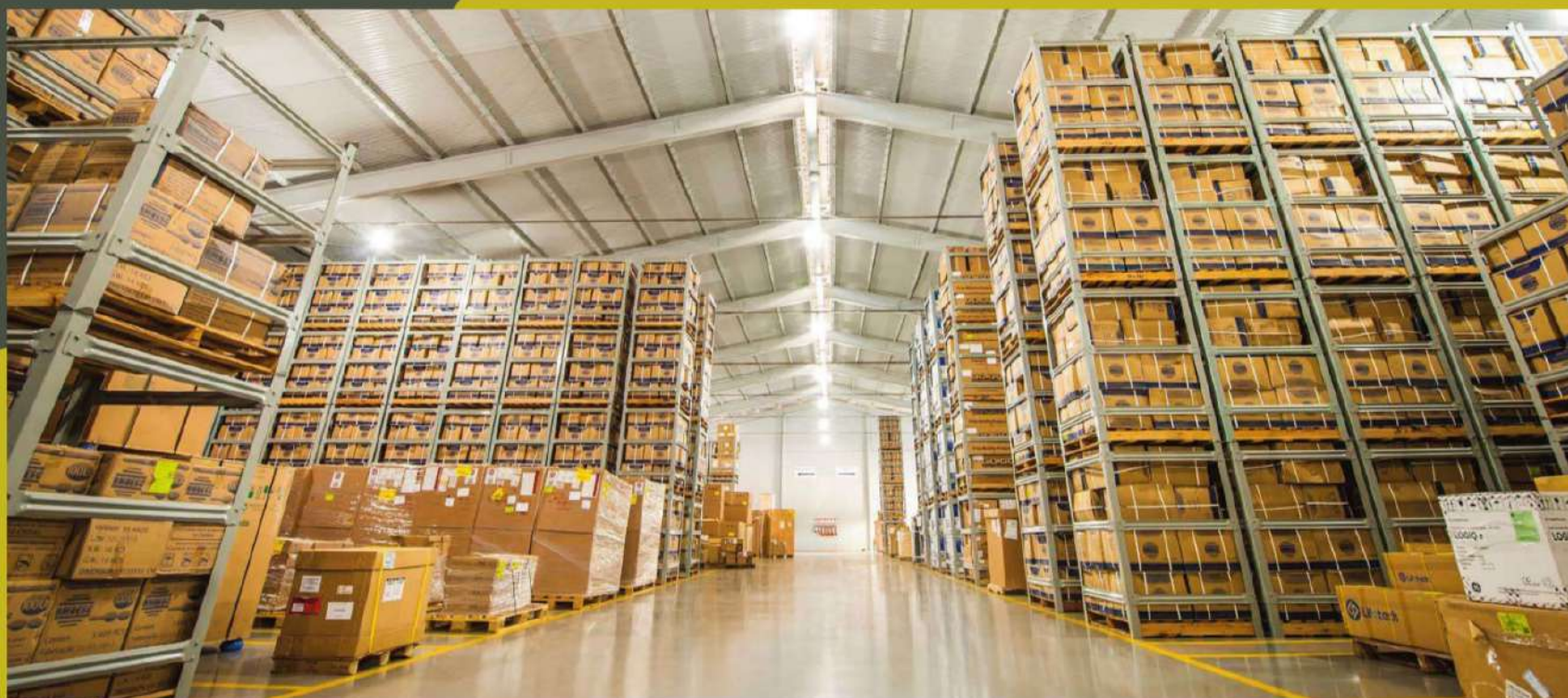
- Oficinas designadas para agentes aduanales, operadores logísticos y transitarios;

Sedes permanentes de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, del Ministerio de Agricultura y de la Agencia Nacional de Vigilancia Sanitaria (ANVISA);

- Sistema de seguridad y monitoreo las 24 horas;

Tarifas de almacenamiento competitivas;

- Equipos de última generación;
- Proyectos desarrollados según las necesidades específicas de cada cliente.



Procesos de manejo de carga con **mayor rapidez y eficiencia.**

Servicios de transporte entre puertos, aeropuertos y/o clientes hasta el Puerto Seco o Almacén General, y desde estas instalaciones hasta el destino final.

Proyectos **desarrollados a la medida de sus procesos:**
la respuesta más sencilla
para obtener ventajas
decisivas.



COSTOS MÁS BAJOS

Mediante la suspensión de impuestos por períodos limitados bajo el régimen de depósito aduanero.

MAYOR VELOCIDAD

En procesos internos e inventarios estratégicos ubicados cerca de centros de consumo o producción.

SEGURIDAD MEJORADA

Con monitoreo 24 horas a través de sistemas de CCTV y trazabilidad total de la carga.

MAYOR EFICIENCIA

Infraestructura, equipo y rutinas operativas dedicadas. Negociaciones de proyectos flexibles. Sistemas WMS para gestionar las operaciones del almacén.





Multi Armazéns

PUERTO SECO

Superestructura y calidad que aseguran crecimiento y agilidad.



Multi Express

TRANSPORTE

Simplificando rutas.



Multi Armazéns


ALMACÉN GENERAL

Servicios que lo hacen todo más fácil.




Simplificar significa
convertir **el territorio**
en desarrollo.





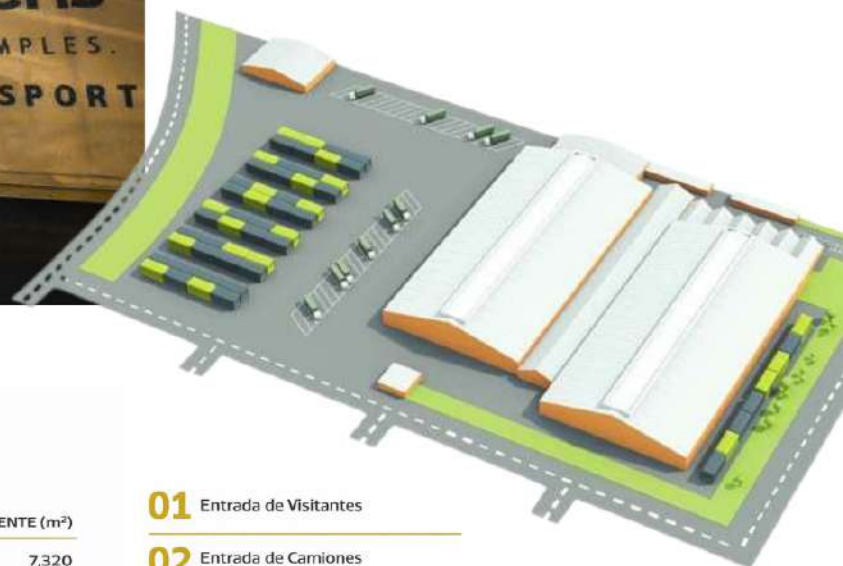
La agroindustria es uno de los principales motores económicos de Rio Grande do Sul. Dado el tamaño del estado y su volumen de producción, Multi Armazéns desempeña un papel fundamental en la facilitación de las operaciones logísticas y la generación de eficiencia para las principales empresas mundiales de maquinaria y equipos agrícolas que operan aquí. Para lograrlo, Multi Armazéns ofrece soluciones integrales de transporte y gestión de insumos, suministrando líneas de producción, externalizando la gestión de repuestos y mucho más.

- 
- Cross-docking;
 - Recolección, embalaje y montaje;
 - Alimentación de la línea de producción;
 - Transporte y distribución;
 - Consolidación de carga;
 - Integración con los sistemas del cliente;
 - Gestión integral de todo el proceso logístico.



Servicios de almacenamiento y manipulación de carga

Un centro de distribución de 68.000 m², trabajando para impulsar su competitividad.



Aproveche las instalaciones de Multi Armazéns, evite grandes inversiones y gane flexibilidad y optimización operativa:

3.000 m² de superficie administrativa;

Salas de formación avanzada, reuniones y eventos;

Espacios comerciales para bases estratégicas u oficinas;

Control de inventario subcontratado en un Centro de Distribución;

Seguimiento completo de carga.

Almacenes

DESCRIPCIÓN	ÁREA EXISTENTE (m ²)
Almacén 01	7,320
Almacén 02	3,432
Almacén 03 (químicos)	6,325
Almacén 04 (inflamables)	679
Administración	1,578
TOTAL	19,334

01 Entrada de Visitantes

02 Entrada de Camiones (carga y descarga)

03 Estacionamiento Interno

04 Estacionamiento de Camiones

05 Centro Administrativo

06 Patio de Contenedores



**HASTA UN 70% MENOS
COSTOS ESTRUCTURALES.**

UN AHORRO INMEJORABLE.



18.000 M² DE SUPERFICIE CUBIERTA PARA ALMACENAMIENTO Y MANIPULACIÓN DE CARGA

- Ubicado estratégicamente cerca de los mayores centros de producción y consumo del sur de Brasil;
- Zonas de atraque para carga y descarga;
- Área dedicada a productos químicos, petroquímicos y fertilizantes;
- Zona aislada para productos alimenticios;
- Operadores dedicados;
- Integración con múltiples cadenas de suministro;
- Seguridad y vigilancia 24 horas;
- Sistema WMS 100% basado en web, proporcionando acceso en tiempo real desde cualquier parte del mundo;
- 15.000 posiciones de pallets disponibles.



Multi Armazéns

ALMACÉN GENERAL

Servicios que simplifican
todo.



Multi Armazéns

PUERTO SECO

Superestructura y calidad que
aseguran crecimiento y agilidad.



Multi Express

TRANSPORTE

Simplificando rutas.



COMANDANTES
DA ESTRADA



Simplificar **significa proporcionar un complejo logístico** que apoye el crecimiento de las industrias que impulsan nuestro estado.

La contribución de la economía de Rio Grande do Sul al PIB nacional es notable.

En importaciones, exportaciones y el mercado interno, la industria de Rio Grande do Sul mueve miles de millones de dólares cada año. Y mover mercancías es nuestro trabajo. Sin duda, muchos de estos miles de millones pasan por Multi Almazéns.

No es casualidad que hayamos crecido junto con Rio Grande do Sul. Al igual que la expansión de puertos y carreteras, Multi Armazéns también se mantiene al ritmo del desarrollo del estado. Y esto es una vía de doble sentido: a su vez, nuestro crecimiento impulsa la expansión y el fortalecimiento de la economía.

Después de todo, en el estado, solo Multi Armazéns puede ofrecer la gama completa de servicios logísticos relacionados con el transporte y almacenamiento de mercancías importadas destinadas a la exportación. Esta infraestructura y estos servicios son indispensables para las industrias que requieren agilidad y rendimiento para alcanzar sus objetivos.





- Transporte hacia/desde los puertos de Rio Grande do Sul, Santa Catarina, Paraná y São Paulo, tanto para el Puerto Seco como para el Almacén General;
- Transporte desde el Aeropuerto de Porto Alegre hasta el Puerto Seco;
- Transporte de mercancías despachadas en aduana;
- Servicios de carga completa y fraccionada;
- Almacenamiento de contenedores con líneas navieras asociadas;
- Servicios especializados para ANVISA, Ejército Brasileño y carga química.

Seguimiento completo en tiempo real

El estado de su carga se proporciona en tiempo real.

La solución más sencilla para una verdadera tranquilidad.

Estructuras adaptadas a las necesidades de cada cliente

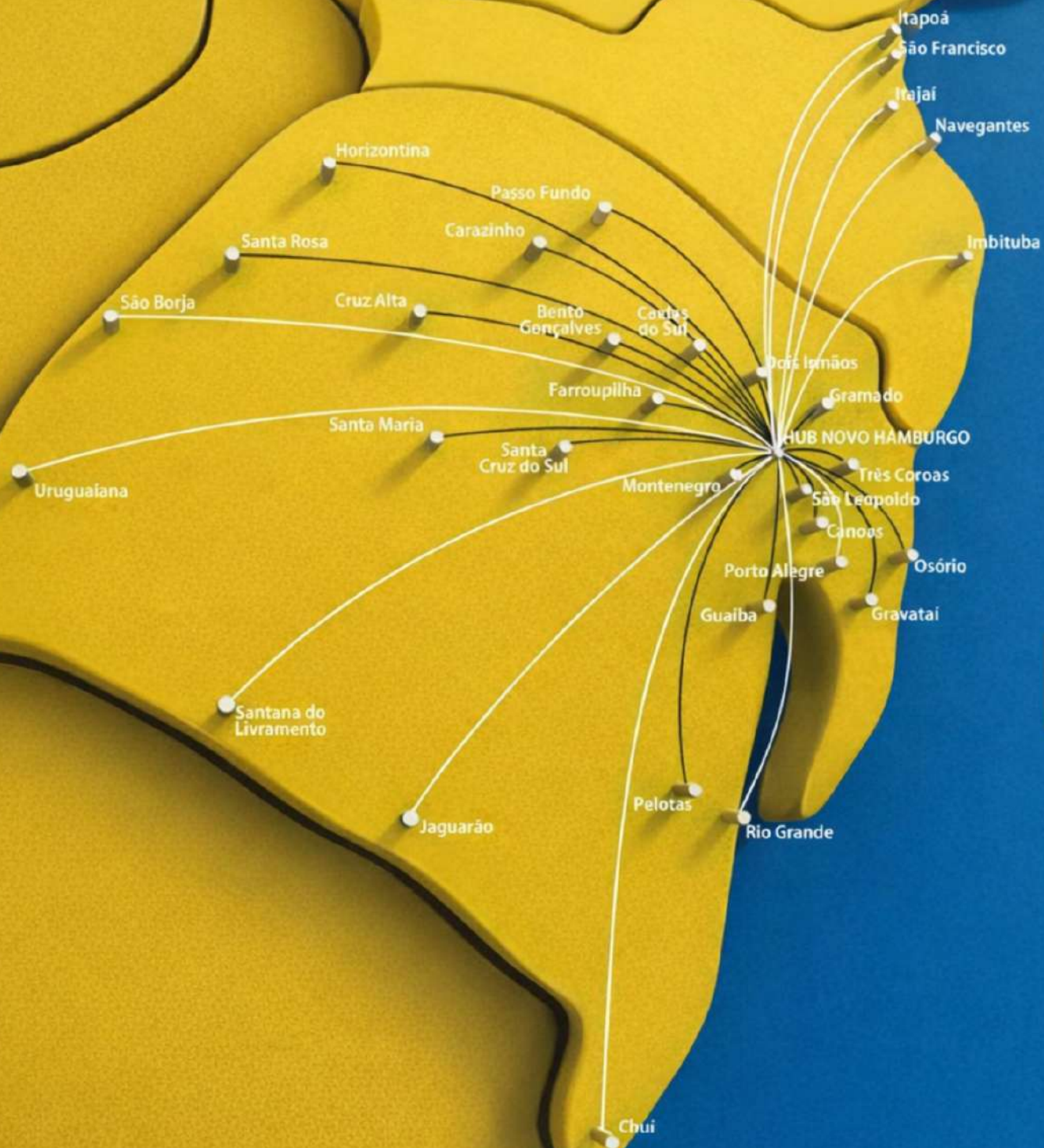
Contenedor, camión de carga lateral o camión abierto:

Diseñamos el proyecto según los requerimientos operativos de su empresa.






Multi Armazéns



Rutas Nacionales

- Transporte **nacional**
- Transporte **bajo tránsito aduanero**

Flota propia





Multi Armazéns

Todas las unidades: **+55 51 2126.4900**

Puerto Seco

Calle Guia Lopes, 1701, Barrio Santo
Afonso - Novo Hamburgo, RS - Brasil -
Código Postal: 93425-365

Almacén general

R. Miguel Chies Sobrinho, 280
Bairro Ideal - Novo Hamburgo RS -
Brasil - Código Postal: 93332-110

Servicios de transporte

Calle Guia Lopes, 1701, Barrio Santo
Afonso - Novo Hamburgo, RS - Brasil -
Código Postal: 93425-365

comercial@multiarmazens.com.br | +55 (51) 99325-3531 WhatsApp

Simplicidad estratégica en un mundo complejo

En Multi Armazéns, creemos que simplificar la logística no se trata de atajos, sino de aplicar inteligencia para encontrar la ruta más eficiente. Eliminamos errores y pérdidas de tiempo, eliminando los desvíos innecesarios que obstaculizan el crecimiento empresarial.

A medida que las variables comerciales globales se vuelven más complejas, proporcionamos la claridad y la ejecución necesarias para optimizar su cadena de suministro. Esto le permite centrarse en sus operaciones principales mientras garantizamos un rendimiento superior en toda su infraestructura logística.

